



PERCORSO FORMATIVO SULLE TEMATICHE ESTIMATIVE E DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE

Il Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Teramo organizza un percorso formativo, articolato su più moduli, sulle tematiche estimative e di valutazione immobiliare. Gli argomenti, della durata di un'ora ciascuno, sono tenuti in Webinar a cura di docenti di ottima fama su piattaforma soci di E-Valuations. Ad ogni incontro, oltre alla proiezione di due lezioni, sarà disponibile il Geom. Fabrizio Di Pietro ad esplicitare ed illustrare le tematiche affrontate.

Di seguito il programma del percorso formativo:

| MODULO | ARGOMENTI | DURATA | DATA | DOCENTE WEBINAR | DOCENTE IN AULA | C.F.P. |
|-------------|---|--------|----------|---|--------------------------|--------|
| Modulo n. 1 | 1) MCA – Procedimento di stima Market Comparison Approach 2) Mutamento della destinazione d'uso senza opere – Conseguenze | 4 ore | 17/03/16 | Francesca Salvo Teresio Bosco | Geom. Fabrizio Di Pietro | 2 |
| Modulo n. 2 | 1) Prezzo marginale verso il prezzo medio nelle stime MCA 2) Scelta dei contratti | 4 ore | 21/04/16 | Sandro Ghirardini Tiziano Venturelli | Geom. Fabrizio Di Pietro | 2 |
| Modulo n. 3 | 1) Valori Agricoli - Introduzione agli standard in ambito agricolo 2) Illecita occupazione del bene da parte della P.A. e sua trasformazione | 4 ore | 19/05/16 | Angelo Donato Berloco Teresio Bosco | Geom. Fabrizio Di Pietro | 2 |
| Modulo n. 4 | 1) Stima catastale per classi e tariffe 2) Interventi in deroga allo strumento urbanistico | 4 ore | 16/06/16 | Marco Simonotti Teresio Bosco | Geom. Fabrizio Di Pietro | 2 |
| Modulo n. 5 | 1) Responsabilità del progettista 2) EXCEL – Uso professionale di excel e dei suoi plug-in nelle valutazioni immobiliari | 4 ore | 14/07/16 | Teresio Bosco Sandro Ghirardini | Geom. Fabrizio Di Pietro | 2 |

Il percorso formativo può essere seguito per intero o solo per i moduli di interesse, fermo restando che le singole lezioni verranno avviate al raggiungimento di almeno n. 10 discenti.

Al termine di ogni singola lezione verranno riconosciuti i crediti formativi previsti nel programma previa verifica dell'effettiva partecipazione del discente.

Le lezioni si terranno nelle date indicate nel programma presso la sede del Collegio dei Geometri – Via De Albentis – Teramo dalle ore 15:00 alle ore 19:00.

Si precisa che, ad adesione confermata, la mancata partecipazione alla/e lezione/i avviata/e non costituirà motivo per il rimborso della quota versata.